



DETERMINAZIONE SETTORE 10 - DIREZIONE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: OPERE PUBBLICHE

REGISTRO DI SETTORE N. 23
REGISTRO GENERALE N. 142
IN DATA 30-01-2023

UFFICIO: OPERE PUBBLICHE

Oggetto: ACCORDO QUADRO N. 3 AVVIO DEL CONTRATTO ATTUATIVO N. 15 (CUP J12D22000190004 - CIG 94588108EF) PER "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEGLI IMPIANTI CITOFONICI E ADEGUAMENTO AI SENSI DEL D.M. N. 37/08 NEI FABBRICATI DI VIA SPARTACO NN. 13, 13A, 13B, 13C, 13D, 13E, 13F, 17 E VIA POLANO N 59/61 - LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE AI SENSI DELL'ART. 35, COMMA 18, DEL D.LGS. 50/2016 DELL'IMPORTO CONTRATTUALE ALLA DITTA DEA S.R.L. CON SEDE IN VIALE REGINA ELENA N 30, 80040 POLLENA TROCCHIA (NA) (C.F./P.IVA 08632181213 COD. FORNIT: 65190) FATTURA DI € 15.922,89= IVA COMPRESA

IL DIRETTORE

Premesso che:

- in data 31/07/2020 è stato stipulato il contratto avente ad oggetto: "ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3 COMMA 1 LETT. A), B), C), E) LIMITATAMENTE AL PUNTO e.1) ED AL PUNTO e.6) DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE – ACCORDO QUADRO N. 3 IMMOBILI ERP – AD USO COMUNQUE ABITATIVO O ALTRIMENTI IN AFFITTO - LOCAZIONE – CIG: 797838211C “- con la Ditta DEA SRL - repertorio n°3559, registrato a Como il 04/08/2020, serie 1T n°13645;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 357 del 23/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto in unica fase, ai sensi dell'art.23, comma 4, D.Lgs n.50/2016, relativo all'intervento in oggetto, da realizzare in adesione al predetto Accordo Quadro n. 3;
- per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, pertanto, si farà riferimento alle condizioni tutte richiamate nel Capitolato speciale descrittivo prestazionale per lavori di manutenzione dei fabbricati comunali dell'Accordo Quadro medesimo, approvato con determinazione dirigenziale n.1681/RG del 17/06/2019, esecutiva ai sensi di legge, affidati alla Ditta appaltatrice dell'Accordo Quadro medesimo;

Vista la determinazione dirigenziale del Settore 10 Opere Pubbliche n.2709/RG del 29/11/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato disposto tra le varie:

- di dare avvio, nell'ambito dell'ACCORDO QUADRO in argomento, al contratto attuativo n. 15, inerente all' "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEGLI IMPIANTI CITOFONICI E ADEGUAMENTO 37/08 NEI FABBRICATI DI VIA SPARTACO 13, 13A ,13B ,13C, 13D, 13E, 13F, 17 E VIA POLANO 59/61" di importo pari a in € 72.376,74= comprensivi di oneri della sicurezza, al netto del ribasso e dell'aliquota I.V.A., per un totale complessivo di € 81.591,18= IVA compresa;
- di dare atto che il quadro economico dell'intervento in argomento risulta essere il seguente:

| Descrizione | Importo |
|---|--------------|
| Importo lavori | 98.838,73 € |
| Oneri della Sicurezza Generici | 1.972,22 € |
| Oneri della Sicurezza Speciali | 0,00 € |
| Totale Oneri della sicurezza | 1.972,22 € |
| Importo a base d'Asta | 96.866,51 € |
| Somme a Disposizione | |
| Iva 10% | 9.883,87 € |
| Incentivo tecnici 2% su € 98838,73 | 1.976,77 € |
| Totale | 110.699,37 € |
| Aggiudicazione | |
| Importo a base d'Asta | € 96.866,51 |
| Sconto del 27,318% | -26461,9932 |
| Importo Lavori Scontato con Oneri della Sicurezza | 72.376,74 € |
| I.V.A. 10% | 7.237,67 € |
| Incentivi Tecnici 2% su € 98838,73 | 1.976,77 € |
| Imprevisti | 0,00 € |
| TOTALE | 81.591,18 € |

- di affidare l'esecuzione degli interventi di cui al precitato punto alla Ditta aggiudicataria del precitato ACCORDO QUADRO, Ditta DEA SRL (C.F./P.IVA 08632181213 – COD. FORNIT. 65190 – CIG 94588108EF), verso l'importo contrattuale di € 72.376,74= comprensivi di oneri della sicurezza, alle medesime condizioni contrattuali già in essere;
- di imputare, l'importo complessivo di € 81.591,18= al capitolo 2.12.06.02/2300 "Manutenzione straordinaria e ristrutturazione fabbricati ad uso abitativo" impegno n.1777/2022;
- di nominare quale Direttore dei Lavori l'Arch. J. Agostino Ficara;

Vista la lettera commerciale del 06/12/2022 PG 90615;

Visto l'art. 35, comma 18 del D.Lgs 50/2016 il quale recita: "Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori; "L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti....."

Considerato che:

- la presente determinazione è assunta su proposta del Rup Arch. Maurizio Ostini;
- il fascicolo per la predisposizione del presente atto è pervenuto il **19/01/2023 ID 39618005** **successivamente integrata in data 26/01/2022**;
- il Rup nella proposta sopra citata, riporta quanto segue:
 - considerato che l'importo contrattuale ammonta ad € 72.376,74 al netto del ribasso del 27.318% compresi oneri della sicurezza, più IVA 10%, e che il 20% del predetto importo corrisponde ad € 14.475,35= più IVA;
 - accertato che i lavori sono stati consegnati in data 20/12/2022 e che ad oggi risultano in corso, secondo programma, presso i fabbricati di via Spartaco e via Polano;
 - vista la richiesta di anticipazione della ditta Dea srl pervenuta con pec al protocollo comunale in data 11/01/2023, prot. 0002943;
 - vista la fattura n° 01 del 13/01/2023 emessa da DEA srl;;
 - vista la polizza fidejussoria n PC3H784G stipulata da DEA S.R.L. con la compagnia Zurich , Agenzia di Milano emessa in data 25 gennaio 2023 pervenuta con pec al prot. Comunale in data 25/01/2023 n. 0007839 con la nuova polizza n per un valore capitale di € 15.198,75=;
 - vista la dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 circa la permanenza dei requisiti dichiarati in sede di gara, sottoscritta dal Legale Rappresentante della società DEA Srl”;

Visto che la ditta DEA SRL ha presentato la fattura n°1 del 13/01/2023 relativa alla liquidazione del 20% dell'importo del contrattuale relativo ai lavori in oggetto, ai sensi dell'art.35 comma 18, del Dlgs n.50/2016 e s.m.i. per complessivi € 15.922,89= (IVA compresa):

| | |
|---|---------------------|
| DEA SRL AQ3 - CONTRATTO ATTUATIVO N.15 (C.F./P.IVA 08632181213 – COD. FORN. 65190 – CIG: 94588108EF) | |
| imponibile | € 14.475,35= |
| IVA 10% | € 1.447,54= |
| Totale da liquidare fattura n.1 emessa in data 13/01/2023 | € 15.922,89= |

- la spesa complessiva di € 15.922,89= risulta già impegnata al capitolo 2.12.06.02/2300 “Manutenzione straordinaria e ristrutturazione fabbricati ad uso abitativo” impegno n.1777.1/2022 RR.PP.2022;

Ritenuto, pertanto, di autorizzare il pagamento e di liquidare la suddetta fattura, per un importo complessivo pari € 15.922,89= come sopra specificato;

Verificata la regolarità contributiva della ditta DEA SRL.;

Visto il decreto sindacale n. 45 PG n.88893/PG del 29/11/2022, di attribuzione delle funzioni di direzione del “Settore10 - Opere Pubbliche”;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

D E T E R M I N A

1°) di recepire la premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;

2°) di autorizzare il pagamento e di liquidare l'importo pari ad € € 15.922,89= ai sensi dell'art.35 comma 18, del Dlgs n.50/2016 e s.m.i. come segue:

| | |
|---|---------------------|
| DEA SRL AQ3 - CONTRATTO ATTUATIVO N.15 (C.F./P.IVA 08632181213 – COD. FORN. 65190 – CIG: 94588108EF) | |
| imponibile | € 14.475,35= |
| IVA 10% | € 1.447,54= |
| Totale da liquidare fattura n.1 emessa in data 13/01/2023 | € 15.922,89= |

3°) di dare atto che l'importo di € 15.922,89= risulta già impegnata al capitolo 2.12.06.02/2300 "Manutenzione straordinaria e ristrutturazione fabbricati ad uso abitativo" impegno n.1777.1/2022 RR.PP.2022.

i

Il Direttore

Arch. Luca Colombo

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

ⁱ Allegati: 1) proposta Rup – 2) fattura Dea srl n.1/2023 – 3) fidejussione